



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex lege 11 agosto 2014, n. 116

DECRETO n. 327 del 10.1 LUG. 2015

Impegno, liquidazione e Pagamento di € 7.640,20 quali spese condominiale e consumo acqua della sede di Via C. Nigra, 5 Palermo - anno 2013, 2014 e gennaio/maggio 2015;

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTO l’art. 2 comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 con il quale – tra l’altro - le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono state destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare;

VISTO l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fog. 297;

VISTO l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;



VISTA l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile“, con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell’Accordo di programma sopra citato;

VISTO l’art.21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 luglio 2011- Ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari Straordinari Delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico , ai sensi dell'art. 17 del Dlgs 195/2009, ed in particolare l'art. 1 comma 5 che prevede, tra l'altro, la possibilità di dotarsi di una struttura minima di supporto, per accelerare le procedure tecnico amministrative connesse all'attuazione degli interventi;

VISTO l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 – pubblicato nella GURI n. n.144 del 24-6-2014 – con il quale i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;

VISTA la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – “...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione...” e “Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 518 del 18/03/2014, con il quale – in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della legge 11 agosto 2014, n. 116, il dott. Calogero Foti - è nominato, in sostituzione del dott. Maurizio Croce, Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione dei predetti interventi, cui sono delegati, inoltre, i poteri di firma del Commissario Straordinario;

VISTA la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 18/10/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 18.199.385,52 da parte dello Stato – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE”, e ss.mm.ii.

VISTO il regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori di manutenzione dell'ufficio del Commissario Straordinario Delegato O.P.C.M. 3886/10 approvato con decreto n. 23 del 23.02.2011;

VISTO il contratto di locazione dell'immobile di via Costantino Nigra n. 5 piano primo debitamente sottoscritto in data 5 maggio 2011 dal legale rappresentante Sig. Ascione Ernesto - CF CN RST 48R14 G273M -della Società Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s. proprietaria dell'immobile *de quo*) e dal Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/2010, per la durata di anni 6 (sei) con decorrenza 5 maggio 2011;



VISTO il proprio Decreto Commissariale n. 64 del 05/05/2011, avente ad oggetto: "Locazione dell'immobile sito in Palermo, Via Costantino Nigra n.5, quale sede della struttura del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010, con il quale - tra l'altro - è stato approvato lo schema di contratto;

CONSIDERATO che l' Ufficio del Commissario Straordinario ha sede presso l'ammezzato dello stabile di Via Costantino Nigra, 5 – 90141 Palermo e che pertanto partecipa, in quota, alle spese condominiali ed ai consumi idrici;

CONSIDERATO che dal DURC emesso in data 23/10/2013 prot. n. 26246662, il condominio di via Costantino Nigra, 5 con codice fiscale 97018830824 e risultava, alla data del 22/10/2013, non in regola con i versamenti contributivi (INPS);

VISTA la nota prot.n. 3537 del 13 giugno 2013 dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato con la quale si comunica al Condominio di Via Costantino Nigra, 5 – 90141 Palermo di voler attivare, ai sensi dell'ex art. 4 del DPR n. 207/2010, l'intervento sostitutivo per il recupero delle somme non versate all'INPS per contributi previdenziali;

CONSIDERATO che l'Amministratore del Condominio, pur non riscontrando formalmente la citata nota prot. n. 3537/2013, aveva comunicato per le vie brevi di aver regolarizzato la posizione previdenziale;

VISTO che anche dal nuovo DURC emesso dall'INAIL in data 11/04/2014 la posizione debitoria del Condominio, nei confronti dell'INPS, non era stata sanata;

VISTA la nota prot. n. 1851 del 16/04/2014 con la quale l'Ufficio del Commissario chiede, al condominio di via Costantino Nigra, 5 – 90141 Palermo, la conferma del debito nei confronti dell'INPS, specificando che, in assenza di una risposta entro 15 giorni dal ricevimento della nota su menzionata, si attiverà la procedura dell'intervento sostitutivo ai sensi dell'ex art. 4 del DPR n. 207/2010;

VISTA la nota prot.n. 2114 del 06/05/2014 con la quale si chiede alla sede INPS di Palermo l'intervento sostitutivo per un importo di € 2.862,00 quale debito dell'Ufficio Commissariale nei confronti del Condominio di Via Nigra, 5;

CONSIDERATO che l'INPS di Palermo non ha dato seguito alla richiesta effettuata dall'Ufficio del Commissario con nota prot. n. 2114 del 06/05/2014 e che lo stesso Ufficio non ha mai provveduto al pagamento delle quote condominiali e dei consumi idrici, dalla data dell'accertamento dell'irregolarità contributiva fino ad oggi;

VISTE le note di addebito delle spese condominiali relativi al periodo settembre/dicembre 2013, per un importo complessivo pari ad € 1.299,00;

VISTE le note di addebito dei consumi idrici relativi al 3°, 4°, 5° e 6° bimestre 2013 per un importo complessivo pari ad € 605,50;

VISTE le note di addebito delle spese condominiali relativi al periodo gennaio/ottobre 2014, per un importo complessivo pari ad € 3.107,50;



VISTE le note di addebito dei consumi idrici relativi al 1°, 2°, 3°, 4°, 5° e 6° bimestre 2014 per un importo complessivo pari ad € 525,00;

VISTE le note di addebito delle spese condominiali relativi al periodo gennaio/maggio 2015, per un importo complessivo pari ad € 1.983,20;

VISTE le note di addebito dei consumi idrici relativi al 1° e 2° bimestre 2015 per un importo complessivo pari ad € 120,00;

VISTA la comunicazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche rilasciata, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010, rilasciata dal nuovo Amministratore pro-tempore del Condominio di Via Nigra, 5;

PRESO ATTO per le vie brevi dal nuovo amministratore del Condominio che la situazione debitoria nei confronti dell'INPS è stata regolarizzata, allegando copia del DURC emesso in data 26/05/2015;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso dalle autorità competenti in data 24 giugno 2015 con protocollo documento n° 35866553 del 9 giugno 2015 con il quale si certifica che il Condominio Nigra. è in regola con i contributi previdenziali ed assicurativi (INPS ed INAIL);

CONSIDERATO che occorre procedere all'impegno e al pagamento delle suddette spese, per l'importo complessivo di € **7.640,20** (settemilaseicentoquaranta/20) a valere sulla contabilità Speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nella legge 11 agosto 2014 n. 116;

Decreta

Art. 1

Per le finalità in premessa citate, è impegnata la somma di € **7.640,20** (settemilaseicentoquaranta/20), a valere sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Palermo, ed è autorizzato il pagamento della stessa, a favore del **Condominio di Via Costantino Nigra, 5** – 90146 Palermo Cod. Fisc. 97018830824, a saldo delle spese condominiali relativi ai periodi settembre/dicembre 2013, gennaio/ottobre 2014 e gennaio/maggio 2015 per un totale di € 6.389,70 ed a saldo dei consumi idrici per i periodi 3°/6° bimestre 2013, 1°/6° 2014 e 1°/2° 2015 per un totale di € 1.250,50, per un importo complessivo pari ad € **7.640,20** (settemilaseicentoquaranta/20), mediante accredito sul conto corrente bancario n. **IT 64 Y 05132 04690 790570350245 intestato allo stesso condominio di via Costantino Nigra, 5 Palermo.**

Art.2

Il presente decreto sarà trasmesso al Servizio di ragioneria dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, per la registrazione del decreto d'impegno e l'emissione del relativo Ordinativo di pagamento.



Il Soggetto Attuatore